

**STICHTING DE VIJFSPRONG  
NIEUWEGEIN**

**JAARREKENING 2024**

**BALANS PER 31 DECEMBER 2024  
EXPLOITATIEREKENING 2024  
TOELICHTING OP DE JAARREKENING  
TOELICHTING OP DE BALANS  
TOELICHTING OP DE EXPLOITATIEREKENING**

**STICHTING DE VIJFSPRONG NIEUWEGEIN****BALANS PER 31 DECEMBER 2024**

| <b>Activa</b>                        | <b><u>31-12-2024</u></b> | <b><u>31-12-2023</u></b> |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <u>Vorderingen</u>                   |                          |                          |
| Kluspot                              | 135,6                    | 102,1                    |
| Rente                                | 3429                     | 1024                     |
| Energie                              | 1245                     | 5195                     |
| Belastingen                          | <u>185</u>               | <u>19</u>                |
|                                      | 4994                     | 6.341                    |
| <br><u>Liquide middelen</u>          |                          |                          |
| Rabobank                             | 233.018                  | 225.731                  |
| Kas                                  | <u>121</u>               | <u>257</u>               |
|                                      | 233.139                  | 225.988                  |
|                                      | <u><u>238.133</u></u>    | <u><u>232.329</u></u>    |
| <br><b>Passiva</b>                   |                          |                          |
| <br><u>Eigen vermogen</u>            |                          |                          |
| Onbestemd vermogen                   | 69.237                   | 50.944                   |
| <br><u>Voorzieningen</u>             |                          |                          |
| Bestemmingsvoorzieningen             | 154.652                  | 149.038                  |
| <br><u>Schulden op korte termijn</u> |                          |                          |
| Vooruitontvangen                     | 9.832                    | 29.545                   |
| Recreatiepot                         | 830                      | 572                      |
| Overige schulden                     | <u>3.582</u>             | <u>2.229</u>             |
|                                      | 14.244                   | 32.346                   |
|                                      | <u><u>238.133</u></u>    | <u><u>232.329</u></u>    |

**STICHTING DE VIJFSPRONG NIEUWEGEIN****EXPLOITATIEREKENING 2024**

|                                       | Realisatie<br>2024 | Begroting<br>2024 | Realisatie<br>2023 |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <u>Baten</u>                          |                    |                   |                    |
| Huurbijdragen bewoners                | 79.497             | 77.607            | 76.678             |
| Bijdragen facilitaire kosten bewoners | 55.920             | 55.979            | 55.920             |
| Bijdragen zorgaanbieder               | 10.883             | 10.183            | 10.883             |
| Overige                               | 18.274             | 14.900            | 8.548              |
|                                       | <u>164.574</u>     | <u>158.670</u>    | <u>152.029</u>     |
| <br><u>Lasten</u>                     |                    |                   |                    |
| Huur                                  | 61.080             | 59.516            | 58.757             |
| Energie                               | 21.999             | 37.170            | 21.902             |
| Zakelijke lasten                      | 1.692              | 1.905             | 1.158              |
| Verzekering                           | 2.649              | 2.586             | 2.381              |
| Boodschappen                          | 26.097             | 25.767            | 24.620             |
| Overige                               | 20.244             | 19.207            | 21.378             |
| Toevoeging bestemmingsvoorzieningen   | 12.520             | 12.520            | 14.260             |
|                                       | <u>146.281</u>     | <u>158.670</u>    | <u>144.456</u>     |
| <br>Exploitatiesaldo                  | <u>18.293</u>      | <u>0</u>          | <u>7.573</u>       |

## **STICHTING DE VIJFSPRONG NIEUWEGEIN**

### **TOELICHTING OP DE JAARREKENING**

#### **Beleids-doelstelling**

De Stichting heeft ten doel het voorzien in de kleinschalige woonbehoefte en de verzorging van personen met een verstandelijke beperking, voor zover zij daar zelf niet toe in staat zijn, alsmede het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De Stichting beoogt niet het maken van winst.

De Stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door het beheer en/of de exploitatie van kleinschalige woonvormen voor personen met een verstandelijke beperking.

#### **Bestuur**

G.H. Helming, voorzitter  
E.R. Taal, penningmeester  
K. Pisa, secretaris  
G.V. Branger, lid

#### **Raad van Toezicht**

R. Ruijs, voorzitter  
F.A.M. Vleugel  
W.M. Langenbach  
R.A. Peters van Nijenhof  
J.A.G. van Buuren  
J. Kopp  
J.H. van der Heijden

#### **Kascommissie 2024**

M. Vleugel  
R. Ruijs

Het bestuur heeft geen beloning of kostenvergoeding genoten over 2024 en 2023.

Op 21 mei 2025 heeft de Kascommissie de jaarrekening 2023 geaccordeerd.  
De jaarrekening 2024 is vastgesteld in de bestuursvergadering van 17 juni 2025.

Stichting De Vijfsprong is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel (nummer 30169325).

Het RSIN nummer van Stichting De Vijfsprong is 8098.71.737. De stichting heeft sinds 1 januari 2008 een Anbi-status.

# STICHTING DE VIJFSPRONG NIEUWEGEIN

## TOELICHTING OP DE BALANS

|                     | 31-12-2024     | 31-12-2023     |
|---------------------|----------------|----------------|
| <u>Rabobank</u>     |                |                |
| Rabobank 3287551272 | 80.472         | 99.448         |
| Rabobank 381069893  | 3.265          | 2.872          |
| Rabobank 117683329  | 100.000        |                |
| Rabobank 128840021  | 49.281         | 123.411        |
|                     | <u>233.018</u> | <u>225.731</u> |

## Onbestemd vermogen

|                    |               |               |
|--------------------|---------------|---------------|
| Saldo 1 januari    | 50.944        | 43.371        |
| Resultaat boekjaar | 18.293        | 7.573         |
| Saldo 31 december  | <u>69.237</u> | <u>50.944</u> |

## Bestemmingsvoorzieningen

|                           | Saldo<br>31-12-2023 | Dotatie<br>2024 | Besteding<br>2024 | Saldo<br>31-12-2024 |
|---------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|---------------------|
| Leegstand                 | 9.400               | 296             |                   | 9.696               |
| Onderhoud                 | 24.224              | 1.800           |                   | 26.024              |
| Vervanging lift           | 15.115              | 2.193           | 1.352             | 15.956              |
| Inrichting en inventaris  | 70.082              | 5.018           | 5.554             | 69.546              |
| Domotica/brandbeveiliging | 30.218              | 3.213           |                   | 33.431              |
|                           | <u>149.039</u>      | <u>12.520</u>   | <u>6.907</u>      | <u>154.652</u>      |

## Vooruitontvangen

|                    | 31-12-2024   | 31-12-2023    |
|--------------------|--------------|---------------|
| Huur               | 5.899        | 5.727         |
| Facilitaire kosten | 3.933        | 3.818         |
| Bijdrage energie   | 0            | 20.000        |
|                    | <u>9.832</u> | <u>29.545</u> |

## Overige schulden

|                  |              |              |
|------------------|--------------|--------------|
| Energiekosten    | 2.001        | 866          |
| Boodschappen     | 0            | 465          |
| Tuinonderhoud    | 680          | 330          |
| Bankkosten       | 55           | 43           |
| Schoonmaakkosten | 0            | 429          |
| Overig           | 847          | 95           |
|                  | <u>3.582</u> | <u>2.229</u> |

# STICHTING DE VIJFSPRONG NIEUWEGEIN

## TOELICHTING OP DE EXPLOITATIEREKENING

|                                 | Realisatie<br>2024 | Begroting<br>2024 | Realisatie<br>2023 |
|---------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <u>Bijdragen zorgaanbieder</u>  |                    |                   |                    |
| Facilitaire kosten              | 1.800              | 1.300             | 1.800              |
| Locatievergoeding               | 3.683              | 3.683             | 3.683              |
| Voeding                         | 5.400              | 5.200             | 5.400              |
|                                 | <u>10.883</u>      | <u>10.183</u>     | <u>10.883</u>      |
| <u>Overige baten</u>            |                    |                   |                    |
| Bijdrage bewoners verzekeringen | 1.010              | 900               | 947                |
| Teruggave energiebelasting      | 3.740              | 4.000             | 2.347              |
| Bijdrage energiekosten          | 10.000             | 10.000            | 4.230              |
| Investering                     | 95                 | 0                 | 0                  |
| Rente spaarrekening             | 3.429              | 0                 | 1.024              |
|                                 | <u>18.274</u>      | <u>14.900</u>     | <u>8.548</u>       |
| <u>Energie</u>                  |                    |                   |                    |
| Vattenfall                      | 19.934             | 35.347            | 19.799             |
| Vitens                          | 2.065              | 1.823             | 2.103              |
|                                 | <u>21.999</u>      | <u>37.170</u>     | <u>21.902</u>      |
| <u>Overige lasten</u>           |                    |                   |                    |
| Representatiekosten             | 1.268              | *                 | 1.178              |
| Klein inventaris en inrichting  | 2.676              | 3.578 **          | 3.712              |
| Schoonmaak                      | 5.767              | 5.596             | 5.715              |
| Domotica                        | 1.231              | 2.067             | 1.376              |
| Tuinonderhoud                   | 1.360              | **                | 1.320              |
| Communicatie                    | 3.592              | 3.610             | 3.568              |
| Recreatiekosten                 | 626                | *                 | 339                |
| Bureaunkosten                   | 827                | 4.356 *           | 3.660              |
| Bankkosten                      | 586                | *                 | 509                |
| Overig                          | 2.312              | *                 | 0                  |
|                                 | <u>20.244</u>      | <u>19.207</u>     | <u>21.378</u>      |